



Lohr a. Main
... einfach märchenhaft!

Exposé Grundstück 03

Hier könnten Informationen zum Bauplatz stehen

Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf |
| Fläche | 548 qm |
| Kaufpreis | 71.240,00 € |
| Quadratmeterpreis | 130,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 08.02.2022 |
| Erschließung | seit dem 01.09.2022 erschlossen |
| Bauzwang | ja , Ja, innerhalb von 2 Jahren nach Kaufvertragsabschluss Baubeginn. Bezugsfertigstellung mit Außenanlagen innerhalb von 5 Jahren nach Kaufvertragsabschluss. |
| Haustypen | Einfamilienhaus |
| Dachformen | Pultdach, Satteldach, Flachdach |
| GFZ | 0,8 |
| GRZ | 0,4 |
| Lage | Hier könnten Informationen zur Lage stehen |
| Baugrund | Hier könnten Informationen zum Untergrund stehen |
| Altlasten | Hier könnten Informationen zu Altlasten stehen |
| Einschränkungen | Hier könnten Informationen zu Auflagen/ Einschränkungen stehen |

Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL

Umgebung

- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Krankenhäuser / Kliniken
- ✓ Ärzte



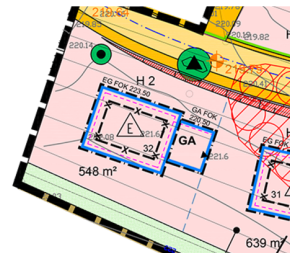
Objekt-Nr.: GR3002

Grundstücksgröße: 548 qm
Kaufpreis: 71.240,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Adresse:

Sendelbach
97816 Lohr am Main



Ansprechpartner

Herr Thomas Lindner

E-Mail:
thomas.lindner@baupilot.com

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Pechmann
Stellvertretende
Sachgebietsleitung
Bauleitplanung
Stadt Lohr am Main

Telefon: 09352/848-405
E-Mail:
sandy.braun@baupilot.com

Anbieter

Stadt Lohr am Main

powered by



- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Kindergärten
- ✔ Schulen